



- ❖ Kolonist är skyldig att hålla halva gatan i ordning oavsett om det finns en plantering mellan gatan och kolonin.
- ❖ Vattning med spridare är förbjudet på Södra koloniområdet. Droppslang, punktbevattning och rotvattnare är att rekommendera. Vi har gemensam vattenräkning så använd sunt förnuft.
- ❖ Bilkörning inom området ska i möjligaste mån undvikas och är förbjudet under tiden när vattnet är avstängt. Endast nyttotrafik och då med gångfarts-hastighet, max 7 km/tim (tänk på att det finns många barn inom området samt att det ryker på de intilliggande kolonierna).
- ❖ Det är förbjudet att parkera bilar på andra platser än anvisade parkeringsplatser. Framkomlighet för utryckningsfordon måste finnas. Får ni besökare med bil hänvisa gärna dessa till allmän parkering utanför området.
- ❖ Saltning inom området är förbjudet.
- ❖ Vid ombyggnad, nybyggnad och försäljning ska alltid styrelsen kontaktas. Då bygglov krävs behövs även godkännande av styrelsen. Råd och regler för byggnadsarbeten ska efterföljas (separat dokument).
- ❖ Det är inte tillåtet att ha hoppställning eller badbassäng på området.
- ❖ Häcken ut mot gatan, inne på koloniområdet, ska vara max 150 cm hög på hälften av sträckningen och det ska finnas möjlighet för förbipasserande besökare att se in i trädgården på resterande del.
- ❖ Att vara kolonist innebär att varje enskild medlem följer dessa regler för att föreningen ska fungera som en trädgårdsförening = koloniområde. Det gäller även föreningens stadgar.
- ❖ Vid påkoppling av vattnet är det var och ens ansvar att se till att kranarna är avstängda. Styrelsen kommer inte att kontrollera att detta har skett. Detta ska göras i god tid innan vattnet kopplas på. Stäng även av kranarna inomhus för att undvika översvämning. Varje stugägare ansvarar för tillsyn i samband med att vattnet släpps på.
- ❖ Medlem ansvarar för att ha synligt gatunummer på grind eller stuga.
- ❖ Träd och buskar ska hållas tillbaka och ej hänga ut över gångvägarna.
- ❖ Invasiva arter får ej förekomma inom arrendeområdet. Arter som ska undvikas finns listade på Naturvårdsverkets hemsida. Redan planterade invasiva arter får kvarstå men får inte flyttas eller mångfaldigas.
- ❖ Hushållsavfall ska slängas i avsedda sopkärl, dvs varmkompost eller gemensamma soptunnor för att undvika råttor och andra skadedjur.
- ❖ Eldning är förbjuden inom området, med undantag för trivseldning i godkänd eldstad och aktsam användning av grill eller den gemensamma kontikin.