



FÖRSÄLJNING AV KOLONISTUGA
Kalmar Södra Koloniträdgårdsförening

Steg 1.

Innan en försäljning kan ske, skall kolonisten kontakta styrelsen och boka ett möte med ansvariga för köp/försäljning. På detta möte ska kolonisten upplysas om tillvägagångssättet vid en försäljning, få tillgång till de blanketter och handlingar som ska upprättas samt stadgar, ordningsregler och övrigt informationsmaterial om föreningen, som kan vara av intresse för köparen.

Vår lista över stugspekulanter kan vara till hjälp om säljaren inte har någon köpare på lut. På mötet kan också ett rimligt försäljningspris diskuteras.

Underlaget innehåller:

- Medlemsansökan
- Stadgar och ordningsregler
- Arrende- och köpeavtal
- Intresselista med kontaktuppgifter till personer som vill köpa stuga.

Steg 2.

De styrelseledamöter som ansvarar för köp och försäljning, ska träffa den tilltänkta kolonisten och säljaren. Mötet hålls med fördel i aktuell stuga.

Styrelsen informerar köparen om hur föreningen fungerar och vad det innebär att vara kolonist. Om alla är överens och köparen uppfyller villkoren för medlemskap, kan inskrivningen av den nya medlemmen göras.

Därefter upprättas arrendekontrakt och köpeavtal. Den nya medlemmen ska betala 500 kr i inskrivningsavgift till föreningens bankgiro/swish.

Förutom ovan nämnda handlingar, får den nya kolonisten vår jubileumsbok, broschyren "Välkommen till koloniträdgården" och en områdeskarta.

Steg 3.

Nu är det fritt fram för köpare och säljare att slutföra affären.

Styrelsen ska löpande informera föreningsmedlemmarna när en ny medlem har tillträtt en kolonistuga.